

	<p>Programmation LEADER 2014-2020</p> <p><b>Diagnostic croisé des 4 communes</b>  <b>Ciney*Hamois*Havelange*Somme-Leuze</b></p> <p><i>Synthèse des diagnostics PCDR et SSC</i></p>
---	--

## 0) Généralités (localisation-population)

- Proximité de grands axes de communication
- Plusieurs pôles importants dans un rayon proche (Liège, Namur, Huy, Marche-en-Famenne, Dinant)
  - ➔ Menace = trop de succès dans le contexte de péri-urbanisation de Namur et Liège
- Croissance démographique importante depuis plus d'une dizaine d'années
- Territoire essentiellement attractif pour les couples de 29 à 40 ans ayant de jeunes enfants
- Tendance au vieillissement de la population
  - ➔ Défis en termes de services et d'infrastructures pour les jeunes ménages, la petite enfance et les aînés

## 1) Economie – Agriculture – Produits locaux

### • Economie-Emploi- Commerces

- Taux de chômage assez faible par rapport à la moyenne
- Chômage plus important chez les jeunes (20-24 ans) et en progression chez les + de 50 ans
- Proximité de grandes agglomérations voisines : pourvoyeuses d'emploi (majorité des habitants travaillent en dehors du territoire) mais concurrentes pour les commerces locaux
- Augmentation de l'emploi indépendant (volonté d'entreprendre) mais principalement à titre complémentaire
- Nombre important et diversité des commerces dans certains villages mais peu mis en valeur (parking insuffisants, déplacements entre les commerces peu agréables voire dangereux)
- Absence, rareté ou manque de diversification des commerces dans les villages
- Présence et développement de parcs d'activités économiques et projets d'aménagement de ZACC
- Présence de Clubs des commerçants et Club des Entreprises
- ADL à Ciney mais pas dans les autres communes

### • Agriculture

- Activité dominante sur le territoire (SAU = plus de 60% de la superficie du territoire)
- Si la SAU reste stable, le nombre d'exploitations et d'emplois agricoles diminue
- Agriculture encore majoritairement familiale
- La majorité des exploitations (70%) n'ont pas de successeur connu
- Présence d'acteurs de référence dans le secteur agricole (EPASC, AWE)

### • Produits locaux

- Diversification agricole bien entamée et en progression
- Présence de nombreux producteurs et transformateurs locaux
- Intérêt croissant des consommateurs pour les produits locaux (si possible bio)
- Difficulté à faire se rencontrer l'offre et la demande (contraintes des deux côtés)
- Nombreuses initiatives de circuits-courts (à la ferme, via des GAC, des commerçants locaux, commande en ligne, paniers)
- Difficulté de centraliser les produits à plus grande échelle, d'associer les producteurs
- Développement et renommée de la filière fromagère

## 2) Tourisme

- Présence du RAVEL
- Grand nombre de chemins et balades, récemment reliées entre elle par un maillage
- Maison du Tourisme Condroz-Famenne
- Attractions intéressantes mais offre dispersée et manque de visibilité (Musée Monopoli, Spirale...)
- Domaine de Chevetogne
- Patrimoine (naturel, paysager, bâti et monumental, petit patrimoine) = atout à valoriser
- Tourisme doux et vert

### **3) Patrimoine (patrimoine bâti et paysager, petit patrimoine, patrimoine naturel et biodiversité)**

- Patrimoine bâti riche et globalement homogène mais implantation de lotissements en rupture avec le cadre bâti traditionnel
- Beaux paysages
- Patrimoine monumental riche et de qualité
- Petit patrimoine riche et varié mais mal entretenu et manque de valorisation
- Manque de moyens pour entretenir le patrimoine
- Présence d'associations actives dans la promotion et la préservation du patrimoine (y compris historique et culturel)
- Patrimoine naturel remarquable et bien préservé
- Manque d'outils de gestion et de conservation
- Manque d'outils et d'actions de sensibilisation
- Pressions liées à l'urbanisation et à l'agriculture intensive
- Défis à relever (diminution des pesticides, gestion différenciée...)
- Nombreux (petits) cours d'eau
- Adhésion aux contrats-rivières
- Potentiel forestier
- PCDN à Somme-Leuze
- Plan Maya

### **4) Energie**

- Défi énergétique à relever (sortir de la dépendance au mazout)
- Informations disponibles (notamment via permanences du Guichet Energie) mais malgré tout manque de sensibilisation aux économies d'énergie et aux énergies renouvelables
- Certaines initiatives au niveau communal (audits énergétiques, sensibilisation du personnel) mais pas généralisés et pas vraiment de suites concrètes

### **5) Mobilité**

- Bonne accessibilité routière (grands axes proches, voiries régionales et liaisons entre les villages)
- Manque d'aménagements en faveur des usagers doux
- Relief et grandes distances entre les villages = freins à l'utilisation des modes de déplacement doux
- RAVEL et chemins surtout utilisés pour le loisir
- Gare à Ciney (+Leignon, Chapois et Haversin) et Natoye mais pas sur la moitié est du territoire
- Réseau TEC peu performant (fréquence trop faible)
- Forte dépendance à la voiture
- Initiatives de covoiturage et taxi social mais pas assez développé, pas accessible à tous

### **6) Cohésion sociale (infrastructures et services pour les aînés/intergénérationnel)**

- Précarisation de certaines catégories de la population, notamment les personnes âgées et les familles monoparentales
- Isolement de certaines personnes âgées
- Quelques initiatives intergénérationnelles (notamment via les CCE et les CCA) mais pas suffisantes
- Intégration parfois difficile des nouveaux habitants qui ne participent pas à la vie des villages
- Perte de lien social et augmentation de l'individualisme (ressenti)
- Même si nombreuses maisons de villages, manque de lieux de rencontre dans les villages (espaces propices aménagés)
- Nombre important d'associations mais manque de collaboration, de soutien (locaux, matériel, bénévoles, subsides) et toutes les catégories d'habitants ne sont pas suffisamment intégrées
- Pris des logements encore abordables même si augmentation mais manque de logements adaptés aux jeunes ménages et aux aînés
- Manque d'infrastructures d'accueil pour les aînés ainsi que de services à domicile
- Existence d'un Conseil consultatif des Aînés à Ciney, Hamois, Somme-Leuze et bientôt Havelange
- Nombreuses activités pour les aînés (via ACRF, centres culturels, ADMR...) mais ne parviennent pas à toucher tous les aînés en particulier les plus isolés